



# CÁLCULO ISSQN - CONSTRUÇÃO CIVIL

TABELA - ANO 2024

Decreto nº. 13.879, de 16 de dezembro de 2013

REFERÊNCIA.: DEZEMBRO/2024

## TABELA I

Grau de Absorção de mão-de-obra (em R\$) p/ M<sup>2</sup>

### APARTAMENTOS

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	696,62	810,06	1146,98	1209,42
Padrão	9	20	21	23

### CASAS (TÉRREAS OU ASSOBRADADAS)

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	696,62	920,72	1297,56	1408,17
Padrão	10	11	12	14

### CONJUNTOS HORIZONTAIS DE 2 A 12 UNIDADES

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	557,30	818,42	1153,38	1251,70
Padrão	71	70	69	68

### CONJUNTOS HORIZONTAIS DE 13 A 300 UNIDADES

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	487,63	716,11	1009,21	1095,24
Padrão	80	81	82	83

### CONJUNTOS HORIZONTAIS MAIS DE 300 UNIDADES

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	417,97	613,81	865,04	938,78
Padrão	87	88	89	90

### CASAS PRÉ-FABRICADAS

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	417,97	613,81	865,04	938,78
Padrão	91	92	93	94

**TABELA II**  
**Tipo de Construção**

**COMÉRCIO ATACADISTA, GALPÕES, DEPÓSITOS, OFICINAS, ARMAZÉNS, ESTACIONAMENTO, ETC**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	641,31
<b>Padrão</b>	29

**GALPÃO INDUSTRIAL E/OU ESPECIAL**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	852,94
<b>Padrão</b>	51

**INDÚSTRIAS**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	1070,99
<b>Padrão</b>	41

**COMÉRCIO VAREJISTA USO LOCAL**

**SERVIÇOS DE ÂMBITO LOCAL E DE CENTRO**

**INSTITUIÇÕES DE USO LOCAL E DIVERSIFICADA**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	1153,26
<b>Padrão</b>	30

**ATIVIDADES LIGADAS AO LAZER**

**INSTITUCIONAIS LIGADAS À SAÚDE**

**USO LOCAL E DIVERSIFICADO**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	1184,12
<b>Padrão</b>	84

**INSTITUCIONAIS LIGADAS À SAÚDE DE USO LOCAL**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	1576,58
<b>Padrão</b>	79

**TABELA III**  
**Tipo de Construção**

**TELHEIROS**

	<b>PEQUENO</b>	<b>MÉDIO</b>	<b>INTENSIVO</b>
<b>Preço M<sup>2</sup></b>	206,46	344,09	470,26
<b>Padrão</b>	63	62	61

**PISCINAS**

	<b>CONCRETO ARMADO</b>	<b>FIBRA OU VINIL</b>
<b>Preço M<sup>2</sup></b>	1215,80	607,90
<b>Padrão</b>	72	73